

Pakiko e ta nesesario?

Den Hulanda Karibense (Boneiru, Sint Eustatius i Saba) e pedido pa bibienda pagabel ta grandi serka hendenan ku un entrada abou òf mediano, miéntras ku e oferta den e segmento aki ta hopi limitá. Por mira esaki ora wak e listanan di espera largu pa bibiendanan di hür sosial. Tin diferente motibu pa e listanan di espera ekstenso pa bibienda sosial, manera e tempu largu di konstrukshon pa motibu di suministro di material di konstrukshon, inkларidat tokante propiedat di tereno i e oferta limitá di otro bibiendanan (entre otro komo ku ta hasi bibiendanan for di e stòk eksistente disponibel pa hürmentu turístiko lukrativo). Un otro motibu importante ta mal aksesu na finansiamentu pa konstrukshon di bibienda di hür sosial. Konstrukshon i/òf maneho di e bibiendanan aki ta den man di fundashonnan di bibienda, un di kua ta aktivo riba kada un di e islanan. E fundashonnan aki a haña nan obligá pa fia sèn riba merkado komersial, a kambio di modalidatnan inatraktivo i interesnan haltu. Esaki ta hasié finansieramente difísil pa e fundashonnan di bibienda logra konstruí bibiendanan di hür sosial den e medida nesesario pa por kumpli ku e petishon grandi.

Na Hulanda Oropeo tin un tradishon largu di institushonnan atmití (TI, toegelaten instellingen). Un institushon atmití ta un korporashon di bibienda ku ta kumpli ku e eksigensianan di e Woningwet i ta traha sin fin di lukro. Despues di atmishon, e Autoriteit woningcorporaties (Outoridat di Korporashon di Bibienda, despues di esaki: Aw) ta supervisá e institushon atmití. E status di TI ademas ta un eksigensia básiko esensial pa partisipashon den e provishon di garantia: e Waarborgfonds Sociale Woningbouw (Fondo di Konstrukshon di Bibienda Sosial, despues di esaki: WSW).

Pero e Woningwet no ta aplikabel den Hulanda Karibense i fundashonnan di bibienda ku ta aktivo einan, pa e motibu ei tampoko no por ta institushonnan atmití den e sentido di e Woningwet. Ku e Woningwet-BES sí nos ta hasié posibel pa fundashonnan di bibienda na Hulanda Karibense tambe por drenta den e sistema di institushon atmití. Dor di atmishon, e kalidat di e fundashon di bibienda (despues di a drenta, un institushon atmití) ta garantisá komo ku ta posibel pa supervisá esaki, entre otro riba tereno finansiero. Tambe, partisipashon den e WSW por bira posibel despues ku a implementá e ahustenan nesesario di e sistema di garantia i a kumpli ku tur e kondishonnan. Esaki por duna e institushonnan atmití den Hulanda Karibense aksesu na fiansanan garantisá ku ta sòru pa kondishonnan mas faborabel¹ ora di atraé finansiamentu riba merkado di kapital. Konsekuentemente, ta posibel pa konstruí mas bibienda di hür sosial i mehorá disponibilitat di bibienda sosial den Hulanda Karibense.

Pakiko den forma di un lei?

Aktualmente, Gobièrnu Sentral mester duna sosten strukturalmente pa finansiamentu di e tarea di konstrukshon na Hulanda Karibense. Ta di deseá pa e fundashonnan di bibienda den futuro por realisá e bibiendanan aki independientemente, dor di atraé finansiamentu mas barata. Atmishon na e sistema kooperativo ta nifiká un paso grandi den profeshonalisashon di e fundashonnan di bibienda na Hulanda Karibense. Supervishon debido ta birando kada bes mas importante, komo ku kada bes ta hasiendo esfuersonan grandi pa konstrukshon di bibiendanan di hür sosial, i ku esei, e bibiendanan ku ta propiedat di e fundashonnan di bibienda tambe ta oumentá. P'esei lo redaktá un Woningwet BES ku ta basá riba e Woningwet pero kaminda lo hasi e artíkulonon adekuá pa e konteksto karibense. Esaki ta ofresé e posibilidat di mas mihó pa trabou duradero na midí, pasobra e ora ei lo no tin opheshonnan práktiko i hurídiko ora di atmití fundashonnan di bibienda na Boneiru, Saba i Sint Eustatius.

Pa ken esaki ta bai konta?

E Woningwet BES ta krea e kuadronan hurídiko pa institushonnan atmití na Hulanda Karibense. Fundashonnan di bibienda ku no ta institushonnan atmití, no tin e obligashon di kumpli ku e reglanan i kondishonnan den e lei aki. Sí, e reglanan i kondishonnan aki ta ofresé un kuadro pa profeshonalisashon mas aleu di e sektor di hür sosial. E fundashonnan di bibienda i e Entidatnan Públiko por skohe pa traha den direkshon di kumpli mas tantu posibel ku e reglanan i kondishonnan.

¹ Kompará ku e merkado komersial.

Meta di e lei

E meta di e Woningwet BES ta mehorashon di disponibilitat di bibienda di hür sosial dor di krea kondishonnan básiko esensial pa dreña e sistema TI. Tambe, lo fiha e supervishon riba futuro Institushon Atmití na Hulanda Karibense, i e lei ta ofresé seguridat na e partisipantenan di WSW ku e Institushonnan Atmití ku ta kai bou di e Woningwet BES ta institushonnan sólido ku por enfrentá e responsabilidatnan di e sistema kooperativo. Asina lo hasié posibel pa Institushonnan Atmití por entregá un petishon pa partisipashon serka WSW. Ora WSW – despues di e adaptashonnan nesario na e sistema di garantia – aprobá e petishon, futuro Institushonnan Atmití lo haña mihó aksesu na finansiamentu pa konstrukshon di bibienda di hür sosial.

Kontenido di e lei

E proposishon di lei aki ta krea un sistema pa hürmentu sosial regulá den Hulanda Karibense; e ta kontené e kondishonnan bou di kua futuro Institushonnan Atmití por dreña e sistema, i ta profundisá tokante e trabounan di Institushonnan Atmití i e supervishon riba nan, i ta krea e kuadronan (hurídiko) denter di kua e Institushonnan Atmitié ei por ehekutá nan trabounan.

1. *Reglanan general: kondishonnan pa atmishon na e sistema*

Na nòmber di e Minister, e Aw ta outorisá pa huzga tokante e atmishon. Pa haña atmishon, fundashonnan di bibienda mester kumpli ku algun kondishon básiko. Asina, den e statutan mester ta inkluí ku e fundashon ta traha únikamente riba tereno di bibienda popular. Tambe, nan mester kumpli ku kondishonnan tokante forsa finansiero i kontinuidat, i mester ta garantisá ku direktivanan i supervisornan di e fundashonnan i asosiasionnan ta kompetente. E Kolegio di Ehekutivo di e Entidat Públiko en kestion i e organisashon di hürdó en kestion por duna un punto di bista tokante e intenshon di e fundashon di bibienda pa haña atmishon. Den kasonan eksepsional, ta posibel pa hala e atmishon aden, por ehèmpel ora e TI ta stòp di eksistí òf no ta traha solamente riba e tereno di bibienda popular mas. E TI por apelá e halamentu aden serka Korte Komun di Hustisia di Aruba, Kòrsou, Sint Maarten, i di Boneiru, Sint Eustatius i Saba.

2. *Forma hurídiko i organisashon*

E organisashon interno di institushonnan atmití ta formá pa e direktiva, e Konseho di Supervishon (despues di esaki: RvT, Raad van Toezicht)² i – den kaso di institushonnan atmití ku ta un asosiasion – e reunion general (despues di esaki: ALV). E RvT ta nombra e e miembro(nan) di konseho, tene supervishon interno riba e konseho, i mester duna aprobashon pa desishon importante di e konseho. Pa algun desishon di e konseho, manera benta di propiedat inmueble, i mester tin aprobashon di e Minister (ehekutá pa Aw). Promé ku nombra miembronan di e konseho òf miembronan di e Konseho di Supervishon, e Aw ta ehekutá un prueba di kapasidat i konfiabilidat. Den e lei a inkluí un base pa e Aw pidi konseho tokante esaki serka e Representante di Reino. Miembronan di e Hunta di Supervishon por ta miembro pa un máksimo di 8 aña òf den kaso ku, despues ku e término ei a pasa, no por haña un otro kandidato adekuá, 12 aña. Hürdónan serka e fundashon di bibienda tambe por ta miembro di e Hunta di Supervishon, i lo embolí nan proaktivamente serka e nombramentunan.

Durante di e supervishon riba e governance i e organisashon dor di e Aw, ta pone e prinsipianan di bon gobernashon sentral. E puntonan di salida rondó di integridat, aptitut i konfiabilidat, i kombate di (e aparensia di) konflikto di interes ta igual na e puntonan di salida ku ta na vigor den e sistema hulandes oropeo. Na mes momentu, e konteksto na Hulanda Karibense ta diferente for di Hulanda Oropé, espesialmente pa motibu di e tamaño chikí di eskala (sigur na Sint Eustatius i Saba). Ademas, e poblashon profeshonal ta chikí tambe, loke ta pone ku e sírkulo di persona ku por tin un funshon di maneho òf supervishon den tur

² Na Hulanda Oropé personanan hurídiko manera bv i nv generalmente konosé un Hunta di Komisario. Fundashonnan i asosiasionnan generalmente konosé un Hunta di Supervishon. Korporashonnan di bibienda ta forma un eksepsion riba esaki na Hulanda Oropé i konosé un Hunta di Komisario. Na Hulanda Karibense sin embargo, e término Hunta di Supervishon ta usual pa federashonnan di bibienda. Na e práktika aki a afiliá. Huridikamente, no tin diferensia entre e terminonan, i por mira nan komo sinónimo di otro.

probabilidat ta chikí. P'esei, a laga espasio den e Aw pa trabou na midí dirigí riba riesgo den elaborashon práktiko di e supervishon.

Huntu, e kuenta anual, e relato anual, i e relato di bibienda popular ta sòru pa responsabilisashon for di e institushon atmití tokante su prestashonnan suministrá. E dokumentonan mester pone e institushon atmití na disposishon di e Aw, e Entidat Públiko unda e ta traha, i na e organisashon di hürdó. Pa garantisá unidat den e reportahe, e kuenta anual mester kumpli ku mesun normanan manera esnan pa Hulanda Oropeo. E institushon atmití mester separá e trabounan sosial i esnan no sosial den atministrashon di kuenta anual i relato anual. Un responsabilisashon separá di e fortuna i un separashon hurídiko entre e trabounan sosial i esnan no sosial no ta obligatorio. Den e kuenta anual ta balorá e propiedat inmueble di un manera ku ta sigun e práktika aktual na e islanan, pasobra e determinashon di e balor riba merkado den estado di hür (manera ta usual na Hulanda Oropeo) no ta bon posibel pa motibu di e eskala chikí i di sirkunstansianan di merkado diferente.

3. *Trabounan di e institushon atmití*

Vishon di bibienda i palabrashonnan di prestashon lokal

Ta di preferá pa, siguiendo e práktika na Hulanda Oropeo, e Entidat Públiko redaktá un vishon di bibienda ku e institushon atmití ta ofresé un montante p'e. Despues, e ehekushon i elaborashon di e oferta aki ta tuma lugá den palabrashonnan di prestashon lokal resíproko entre e Entidat Públiko, e institushon atmití i e representashon di hürdó. Tanten ku no tin un vishon di bibienda òf un dokumento komparabel ku por hasi un oferta p'e, e institushon atmití den su oferta en todo kaso ta basa su mes riba e prioridatnan di Reino: disponibilidad, pagabilidad, sostenibilidad i kalidat di bida. Denter di e palabrashonnan lokal di prestashon, e diálogo lokal ta krusial. No opstante, por lanta un desakuerso dor di kua henteramente no por sera palabrashonnan di prestashon. E ora ei, e partidonan por presentá e disputa aki na e Minister di Bibienda Popular i Planifikashon Espasial. Esaki lo laga e mesun komishon di konseho ku tin na Hulanda Oropeo dun'é konseho: e Adviescommissie geschilbeslechting prestatieafspraken Woningwet (Komishon di konseho resolushon di disputa palabrashonnan di prestashon Lei di Bibienda). Pa garantisá ku e konteksto karibense ta bon inkluí den e konseho, den e lei a krea e posibilidat pa agregá un miembro temporal òf embolí un konsehero ku ta konosí ku e konteksto aki.

E tereno di trabou

Den e Woningwet BES lo proponé pa realisá tres tereno di trabou klave kaminda e institushon atmití por traha den su totalidat: ún área pa kada isla. E eskoho pa esaki ta inspirá pa e echo ku e merkadonan di bibienda riba e tres islanan entre nan ta hopi diferente, i ku e fundashonnan di bibienda lokal ku ya ta aktivo riba e islanan, aktualmente solamente ta traha riba e propio isla. Despues di eksonerashon di e Aw, sí lo ta posibel pa e TI konstruí òf atkirí propiedat inmóbil riba un otro isla hulandes karibense, òf pa forma un sosiedat di kolaborashon pafó di e propio tereno di trabou. Pa otro kasonan di kolaborashon i servisio mutuo entre Institushonnan Atmití (por ehèmpel organisashon di un back office òf un organisashon di shared service mutuo, no konstrukshon òf kompra di propiedat inmóbil) no mester tin un deklarashon di sin inkonbeniensia i pèrmit di e supervisor. Ekstension di un institushon hulandes karibense ku bou di e Woningwet BES a atmití pa Hulanda Oropeo, bou di e lei aki no ta posibel. Tin tres motibu pa esaki: e por trese e tarea grandi di bibienda popular na Hulanda Karibense den peliger, na Hulanda Oropeo ya tin un sektor kooperativo grandi aktivo, i e supervishon di institushon atmití na Hulanda Karibense ta konsentrá riba e konteksto lokal di e trabounan aya. Di otro banda, institushonnan atmití hulandes oropeo por sigui traha na Hulanda Karibense a base di artíkulo 40 di e Woningwet.

Papel Entidatnan Públiko

E Minister ta duna e Entidat Públiko e oportunidat pa duna su opinion den kaso di atmishon pa e sistema, fushon, i ki ora pa duna un instrukshon na e TI. E puntonan di bista aki no ta obligatorio, pero ta duna e Entidat Públiko e oportunidat pa ekspresá su perspektiva. Tambe, e Entidat Públiko tin derecho riba informashon for di e TI, i lo konsultá ku e Kolegio di Ehokushon tokante un reglamento di tumbamentu abou den kaso di tumbamentu abou.

Área di e bibienda popular

E tarea ku lo duna institushonnan atmití via e lei aki ta alohamentu di personanan ku dor di nan entrada òf dor di otro sirkunstansianan no ta kapas pa fasilitá independientemente den alohamentu adekuá, i kontribuí na barionan habitabel di forma agradabel den kua e institushon atmití tin propiedat. Pa garantisá ku Institushonnan Atmití na Hulanda Karibense ta enfoká riba e tarea klave aki i asina prevení perdida di kapital sosial, a deliniá Diensten van Volkshuisvestelijk Belang (Servisionan di Interes di Bibienda Popular). Esakinan ta enserá:

- Konstruksion i kompra di bibienda di hür sosial (ku por tin un hür máksimo igual na e límite di liberalisashon insular).
- Konstruksion i kompra di propiedat inmueble sosial, basta esaki ta den bario òf besindario kaminda e TI tin propiedat i e propiedat inmueble tin un funshon dirigí riba e bario òf besindario.
- Suministro di servisio na habitante ku tin un konekshon direkto ku e habitashon.
- Durabilidad di propiedat kooperativo.
- Kontribuí na kalidat di bida den e barionan ku propiedat kooperativo (e.o. maneho sosial i kooperashon ku partidonan di kuido), kaminda e institushon atmití no ta desplegó aktividat pa kua tin otro organisashonnan ku primeramente ta responsabel pa nan.
- Fasilitashon di e organisashon di hürdó.
- Trabounan ku nesesityamente ta resultá di e kampo di trabou, manera kompra di tereno òf desaroyo di área.

Invertí den propiedat inmóbil di eskala chikí profeshonalmente ta permití, maske esaki no ta parti di e Servisionan di Interes di Bibienda Popular. Pa esaki, e mesun prinsipionan ta na vigor ku pa propiedat inmóbil sosial.

Aktualmente, kada isla konosé su propio límite di liberalisashon, ku ta fihá pa kada ordenansa insular. Den e Woningwet BES, pa kada isla lo inkluí un preis di hür máksimo i un stipulashon tokante determinashon di indeksashon ku ta igual na loke tin pará den e ordenansa insular. Solamente, lo no agregá un konekshon hurídiko. Den práktika, e dos montantenan lo sigui kore pareu, a ménos ku na un di e dos bandanan surgi kambionan ku no a premirá ku e otro banda no por tuma over. Pa evitá esaki i pa sòru pa e koherensia, lo traha huntu ku e Entidatnan Públiko.

Asignashon

Lo bai hasi uso di límitenan di entrada máksimo pa asigná bibienda di hür sosial, pa sòru pa e bibiendanan disponibel bai pa e grupo di enfoke korekto. E límitenan aki ta diferente pa kada isla, pa konektá mas tantu posibel ku e konteksto lokal i e práktika aktual (entrada di kas di famia bruto pa aña, nivel di preis 2025):

	Kas di famia di un persona	Kas di famia di vários persona
Boneiru	\$50.000	\$60.000
Sint Eustatius	\$54.132 (2,5x sueldo mínimo)	\$64.958
Saba	\$53.560 (2,5x sueldo mínimo)	\$64.272

E límitenan di entrada lo ta indeksá anualmente riba promé di yanüari mediante un areglo ministerial a base di e desaroyo di sueldo pa isla. Minimalmente 80% di e bibiendanan ku ta bira disponibel anualmente, mester asigná na kasnan di famia ku un entrada bou di e límitenan menshoná. Tòg por usa e 20% di espasio liber pa asigná pa kasnan ku tin un entrada mas haltu wèl, pero pa otro motibunan tin un nesesityat urgente di espasio pa biba. E Entidat Públiko por proveé maneho urgente den un ordenansa insular. Si no tin un ordenansa òf ora elaborashon mas aleu di esei ta nesesityario, por elaborá un órden di kasonan di urgensia a base di salú, seguridat, faktornan sosial, forsa mayor, òf kalamidatnan.

4. *Konsulta*

Pa fiha e papel di e representashon di hürdó, a tuma over un parti di e Overlegwet (Lei di Konsulta) den e Woningwet BES. Esaki ta definí e organisashon di hürdó i ta stipulá algun eksigensia. Tambe, lo fiha e derechonan di e organisashon di hürdó. Tin derecho riba informashon ora di maneho i atministrashon ku tin un impakto direkto riba hürdónan, nan lugánan di biba òf ambiente di biba i ora di kuenta anual, relato anual, i deklarashon di accountant. E organisashon di hürdó tin derecho di konsulta i konseho tokante intenshonnan

pa kambio di maneho òf atministrashon. E organisashon di hùrdó tin derecho di bai di akuerdo ora di kambionan di maneho rondó di gastunan di servisio. Por lo ménos un biaha pa aña, e TI ta konsultá ku e organisashon di hùrdó. E TI ta fasilitá e organisashon di hùrdó i tin un obligashon di hasi esfuerso pa sostené ku formashon di un direktiva. E Aw tin e espasio pa supervisá si e TI ta kumpli pa loke ta e departamento di konsulta.

5. *Fasilidat di garantia i seguridat finansiero*

Lo indiká e WSW komo fasilidat di garantia pa institushonnan ku a atmití bou di e Woningwet BES. E garantia aki ta enserá ku e WSW ta tuma over e debenan di pago (interes i amortisashon) di un partisipante ora esaki mes ya no por kumpli ku e obligashon mas. Dor di esaki, Institushonnan Atmití por atraé fianza bou di kondishonnan mas faborabel pa nan aktividat sentral: konstrukshon i mantenshon bibiendanan di hür sosial. Garantia ta posibel solamente pa e metanan ku por garantisá, ku ta kai denter di e kuadronan di Diensten van Volkshuisvestelijk Belang (Servisionan na Benefisio di Bibienda Públiko).

E sistema di garantia konosé diferente buffer i reda. Komo último reda ta konta e 'achtervang' (reda): fasilitashon di fianza sin interes na un korporashon ku ta den problema. Aktualmente, pa Entidatnan Públiko huridikamente no ta posibel pa fasilitá fianza sin interes. Asta si esaki lo tabata posibel sí, un reda asina ta un obligashon finansiero supstansial ku lo a pone un preshon desproporshonal riba e presupuesto di e Entidat Públiko. P'esei lo buska un otro solushon pa esaki, unda ta pensando pa laga Gobièrnu Sentral karga e reda por completo.

Pa motibu ku na Hulanda Karibense e reglanan Oropeo rondó di sosten di estado no ta aplikabel, den kasonan ekstremo Gobièrnu Sentral por fasilitá un supsidio pa remediashon na un korporashon den problema di moda ku por sigui ku e trabounan sosial nesenario. Tin algun paso ku ta bini promé ku esaki. Si e TI mes no ta kumpli ku e motibunan for di e kuadro di evaluashon konhunto di Aw i WSW, e TI mes mester hasi sufisiente ahuste pa e kumpli atrobe ku e proporshonnan. Su no logra hasi esaki, lo pidi pa redaktá un plan di rekuperashon. Por hasi uso di instrumentonan di solidaridat pa esaki, manera un fianza kolestial. Ora un TI ku ta den problema denter di dies aña no por kumpli independientemente ku e proporshonnan finansiero i kontinuashon di e aktividatnan no ta den peliger agudo, lo pidi pa redaktá un plan di restrukturashon. Si e plannan aki no hiba na un situashon mihó i konsekuentemente e kontinuashon di e trabounan nesenario ta bin den peliger, e TI ta entregá un petishon pa sosten di saneamentu serka Gobièrnu Sentral. Lo no inkluí e instrumento di solidaridat di sosten di proyekto den e Woningwet BES. Esaki ta un instrumento pisá ku ta sali di regulashon oropeo. Maske aki tambe ta promové solidaridat mutuo, e instrumento di sosten di proyekto – ku ta sali di regulashon oropeo – no ta nesenario pasobra e argumento pa sosten di estado no ta aplikabel aki. Gobièrnu Sentral por, si esaki ta nesenario i posibel, fasilitá rekursionan èkstra.

6. *Supervishon i atministrashon*

E Outoridat korporashon di bibienda ta supervisá entre otro legitimidat di aktuashon, governance, i integridat i mantenshon di kontinuidat finansiero di institushonnan atmití. E Aw ta supervisá kontinuamente, entre otro mediante inspekshon i bishita. Tambe mester tin aprobashon pa sierto aktuashonnan ku un institushon atmití ta ehekutá, manera benta di propiedat. E Aw ta basa nan huisio riba regulashon i reglanan di maneho, den kua tin algu di espasio di maneho pa, a base di un aserkamentu dirigí riba riesgo, suministrá trabou na midí riba sirkunstansianan lokal. Esaki ta krusial pa Hulanda Karibense. P'esei a skohe pa den e Woningwet BES inkluí normanan mas habrí, dunando e Aw kompetensia diskreshonario pa suministrá trabou na midí segun e konteksto spesífiko di e situashon en kestion. Ademas, e Autoriteit woningcorporaties (Outoridat kooperativa di bibienda) tin e intenshon di redaktá reglanan di maneho i posibel otro dokumentonan spesífikamente pa institushon atmití di Hulanda Karibense, ku kua lo por inkluí diferensia kultural i e eskala chikí den e huisio di supervishon. Pues, e supervishon no ta kompletamente igual na e sistema na Hulanda

Oropeo, pero ekivalente, sí. Sí a identifiká algun punto ku no ta negoshabel, riba kua ta tene supervishon. Esakinan ta:

- a. Evitá pèrdida di aktivonan sosialmente konektá
- b. Uso efikas di fortuna
- c. Supervishon riba e kontinuidat finansiero
- d. Informashon finansiero konfiabel i un maneho operashonal kontrolá
- e. Legitimidad di e.o. asignashon i sueldo di e direktiva

7. *Demas stipulashon*

Den e Woningwet BES a inkluí un artíkulo eksperimental, debí na e tantu desaroyonan riba tereno di bibienda popular i e chèns ku posiblemente e regulashon no ta sufisientemente prepará pa esei. Meta di un eksperimento ta pa mehorá e regulashon a base di e lèsnan ku a siña di e eksperimento en kestion. E artíkulo no ta intenshoná komo un posibilidad di un biaha so pa desviá di e legislashon den un kaso spesífiko.

Proseso

Banda di un Woningwet BES, tambe lo habri ekivalente di e regulashonnan mas abou (Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting: Desishon institushonnan di bibienda popular atmití i Regeling toegelaten instellingen volkshuisvesting: Areglo institushonnan di bibienda popular atmití). Despues di entrada na vigor di e lei, ku ta spera riba promé di yanüari 2027, un petishon serka e Aw ta posibel pa ingreso den e sistema. Despues di atmishon, e institushon atmití por hasi un petishon pa partisipashon na WSW.

Konsekuensianan pa partidonan embolbí

Fundashonnan di bibienda

Pa fundashonnan di bibienda ku atmití na e sistema, tin un oumento basta grandi den karga di regulashon di karga di trabou. E trabounan èkstra ku e trayekto di atmishon ta trese ta hiba na preshon di un biaha so, siendo ku riba tereno di reportahe (finansiero) i responsabilisashon, lo surgi un oumento konsiderabel den e peso di trabou struktural. Di otro banda, e karga di regulashon riba tereno di atraé rekursu finansiero lo baha.

Aw i WSW

Pa tur dos partida, atmishon di un institushon nobo i petishon pa garantia via e TI ei, ta nifiká un oumento konsiderabel di karga di regulashon di un biaha so. Despues tambe, tin un oumento leve di e karga di regulashon struktural, pasobra simplemente tin un institushon atmití èkstra pa kua, pa motibu di e konteksto karibense, ainda tambe ta eksigí trabou na midi.

Entidatnan Públiko

E Entidat Públiko unda tin un fundashon di bibienda ku ta/ta bira un institushon atmití, ta eksperensiá un karga di regulashon èkstra dor di redakshon di un vishon di bibienda i palabrashonnan lokal di prestashon. Lo ahustá esakinan un biaha den kada sinku aña. Ademas, tin un oumento leve di e peso di trabou dor di entrega di puntonan di bista i hibamentu di konsulta den kaso di bashamentu abou. Si tin mester di sosten for di Gobièrnu Sentral (finansiero, ekspertisio, òf algu otro), por investigá e posibilidadnan pa esei. Pa Entidatnan Públiko unda no tin un institushon atmití, kasi no ta spera un karga di regulashon èkstra.