

## **Consultatieversie 31012019**

### **Besluit houdende wijziging van het Bouwbesluit 2012 inzake bijna energie-neutrale nieuwbouw**

Op de voordracht van Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van PM1 nr. PM2, CZW;

Gelet op de artikelen 2 en 120 van de Woningwet, op artikel 9 van de richtlijn 2010/31/EU van het Europees Parlement en de Raad van 19 mei 2010 betreffende de energieprestatie van gebouwen (herschikking) (PbEU L153/13) en op richtlijn 2018/844/EU van het Europees Parlement en de Raad van 30 mei 2018 tot wijziging van Richtlijn 2010/31/EU betreffende de energieprestatie van gebouwen en Richtlijn 2012/27/EU betreffende energie-efficiëntie (PbEU 156/75);

De Afdeling advisering van de Raad van State gehoord (advies van PM3, nr. PM4);

Gezien het nader rapport van Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van PM5, nr. PM6, CZW;

Hebben goedgevonden en verstaan:

#### **ARTIKEL I**

Het Bouwbesluit 2012 wordt als volgt gewijzigd:

A

In artikel 1.1, eerste lid, worden in de alfabetische volgorde twee definities ingevoegd, luidende:

NTA : door de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut uitgegeven technische afspraak;

tweede herziening van de richtlijn energieprestatie gebouwen: richtlijn 2018/844/EU van het Europees Parlement en de Raad van 30 mei 2018 tot wijziging van Richtlijn 2010/31/EU betreffende de energieprestatie van gebouwen en Richtlijn 2012/27/EU betreffende energie-efficiëntie;.

B

Artikel 5.1, eerste lid, komt te luiden:

1. Een te bouwen bouwwerk is bijna energieneutraal.

C

Tabel 5.1 komt te luiden:



Tabel 5.1B

gebruiksfunctie	leden van toepassing															grenswaarde									
	thermische isolatie												luchtvolumestroom		onverwarmde gebruiksfunctie	verbouw		tijdelijk bouwwerk	thermische isolatie						
	artikel 5.3												5.4		5.5	5.6		5.7	5.3						
lid	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	*	1	2	3	4	5	*	1 en 8	3	5 en 6	
	[m <sup>2</sup> .K/W]																								
1 Woonfunctie																									
a woonwagen	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	3	4	5	*	2,6	2,6	2,6	
b andere woonfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	3	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
2 Bijeenkomstfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	*	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
3 Celfunctie																									
a in een cellengebouw	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
b andere celfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
4 Gezondheidszorgfunctie																									
a met bedgebied	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
b andere gezondheidszorgfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
5 Industriefunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	*	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
6 Kantoorfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
7 Logiesfunctie																									
a in een logiesgebouw	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
b andere logiesfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	*	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
8 Onderwijsfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	-	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
9 Sportfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	*	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
10 Winkelfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-	12	1	2	*	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
11 Overige gebruiksfunctie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	*	1	2	-	4	5	*	4,7	6,3	3,7	
12 Bouwwerk geen gebouw zijnde	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## D

Artikel 5.2 komt te luiden:

### Artikel 5.2 Bijna energieneutraal

1. Een gebruiksfunctie heeft, bepaald volgens NTA 8800, de in tabel 5.1 aangegeven maximum waarden voor energiebehoefte en primair fossiel energiegebruik en minimum waarde voor het aandeel hernieuwbare energie.
2. In afwijking van het eerste lid heeft een gebouw of gedeelte daarvan, dat op niet meer dan een perceel ligt, met meerdere gebruiksfuncties niet van dezelfde soort, waarvoor op grond van het eerste lid een eis geldt, bepaald volgens NTA 8800 naar gebruiksoppervlak gewogen maximum waarden voor energiebehoefte en primair fossiel energiegebruik en minimum waarde voor het aandeel hernieuwbare energie. Bij het bepalen van die waarden wordt per gebruiksfunctie uitgegaan van de in tabel 5.2 aangegeven waarden.
3. In afwijking van het eerste lid mag bij een woongebouw, voor zover het als gevolg van locatiegebonden omstandigheden niet mogelijk is te voldoen aan de in het eerste lid bedoelde minimum waarde voor het aandeel hernieuwbare energie, daarvan worden afgeweken.
4. Bij toepassing van dit artikel gelden voor een nevenfunctie van de woonfunctie de eisen aan de woonfunctie.
5. Bij ministeriële regeling kunnen nadere voorschriften worden gegeven over het in dit artikel bepaalde.

## E

Artikel 5.3 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste tot en met tiende lid wordt "NEN 1068" vervangen door "NTA 8800".
2. In het tweede lid wordt " $3,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ " vervangen door " $3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ ".
3. In het zevende lid wordt " $3,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ " vervangen door " $3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ " en wordt " $2,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ " " $2,6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ ".
4. Onder vernummering van het elfde tot twaalfde lid wordt na het tiende lid een lid ingevoegd, luidende:
  11. Het eerste, derde, vijfde, zesde, en het achtste tot en met tiende lid, zijn van overeenkomstige toepassing op scheidingsconstructies van een functiegebied.

## F

Artikel 5.5 komt te luiden:

### Artikel 5.5 Gebruiksfunctie met een lage energievraag

Op een gebruiksfunctie die niet is bestemd om te worden verwarmd of gekoeld ten behoeve van personen zijn de artikelen 5.2 tot en met 5.4 niet van toepassing.

## G

Artikel 5.6 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid, wordt “eerste tot en met zevende lid” vervangen door “eerste tot en met tiende lid” en wordt  $1,3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  vervangen door  $1,4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ ”.
2. In het tweede lid wordt “NEN 1068” telkens vervangen door NTA 8800 en wordt “ $2,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  voor een vloer,  $1,3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  voor een gevel en  $2,0 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  voor een dak” vervangen door “ $2,6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  voor een vloer,  $1,4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  voor een gevel en  $2,1 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  voor een dak”.
3. In het derde lid wordt “5.3, eerste tot en met zevende lid” vervangen door “5.3, eerste tot en met tiende lid”.

## ARTIKEL II

Dit besluit treedt in werking op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip, dat voor de verschillende artikelen of onderdelen daarvan verschillend kan worden vastgesteld.

Lasten en bevelen dat dit besluit met de daarbij behorende nota van toelichting in het Staatsblad zal worden geplaatst.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,