



Uitvoeringswet gigabitinfrastructuurverordening

Reactie Aedes

De gigabitinfrastructuurverordening (GIA) heeft tot doel om de uitrol van snelle vaste en mobiele netwerken te versnellen in de hele EU. In deze reactie laat Aedes, vereniging van woningcorporaties weten hoe zij kijkt naar de uitvoeringswet van de GIA.

Volkshuisvestelijk belang

Aedes, de vereniging van woningcorporaties heeft onlangs met de Rijksoverheid en gemeenten de Nationale Prestatieafspraken herijkt. Hierin staan onze ambities om de komende jaren bij te dragen aan het oplossen van de woningcrisis; door fors meer woningen te bouwen of door op bestaande gebouwen extra woonlagen toe te voegen. Maar ook ambities om de woningvoorraad te verduurzamen of te verbeteren zijn hierin opgenomen. De uitvoeringswet van de GIA raakt aan deze onderwerpen waar corporaties hard mee aan de slag zijn. Aedes pleit ervoor om het volkshuisvestelijk belang van deze onderwerpen met de uitvoering van de GIA niet te frustreren.

Aanleg en toegang binnen gebouwen

Om de vergunningverlening niet te laten stokken na 12 februari 2026 is er een nieuw normatief document nodig. De GIA bepaalt namelijk dat alle nieuwe gebouwen en gebouwen die ingrijpend worden gerenoveerd moeten worden uitgerust met glasvezelklare fysiek binnenhuisinfrastructuur en binnenhuisglasvezelbekabeling. Er zijn alleen uitzonderingen mogelijk als de kosten voor ingrijpende renovatiewerken onevenredig hoog worden of als het technisch niet haalbaar is. Hoe dit glasvezelkaar er precies uit moet zien wordt uitgewerkt in een nieuw normatief document.

Aedes benadrukt dat er snel duidelijkheid moet komen over dit normatieve document om ervoor te zorgen dat vergunningen na 12 februari 2026 verleend kunnen blijven worden. Het oplossen van de woningcrisis kan geen extra belemmeringen gebruiken. Net zo goed als het verduurzamen en renoveren van de bestaande woningvoorraad.