

Postbus 50, 6920 AB Duiven

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Aan de Minister voor Wonen en Rijksdienst
Zijne Excellentie de heer drs. S.A. Blok
Postbus 20011
2500 EA DEN HAAG

Bezoekadres
Groningensingel 1
6835 EA Arnhem
Postadres
Postbus 50
PAC: 2SA1240
6920 AB Duiven
Telefoon: +31 88 5426363

Contactpersoon
Ruud Berndsen

Datum
9 september 2016

Betreft:
**Zienswijze Alliander consultatie Concept Regeling
Energieprestatievergoeding**

Excellentie,

Op 2 augustus jl. heeft het ministerie van BZK ter consultatie een Concept Regeling Energieprestatievergoeding huur gepubliceerd. Met deze brief geeft netwerkbedrijf Alliander haar zienswijze op de voorgelegde Regeling in de context van de wettelijke regeling (Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte).

In, op of aan de woning

De Ministeriële Regeling bevat een aantal afwijkingen van de voorwaarden die zijn gesteld in de AMvB. Daarmee wil de Minister ruimte bieden aan (nieuwe) technische ontwikkelingen in het kader van het realiseren van nul-op-de-meter woningen. Wij juichen het in beginsel toe dat er ruimte gevonden is om de voorwaarden voor toepassing van de Energieprestatievergoeding uit te breiden. Hiermee is echter nog steeds niet opgelost hoe buiten de woning gepositioneerde maar wel direct voor het gebouw bestemde duurzame opwekking ook in aanmerking kan komen voor een vergoeding. Een belangrijk struikelblok voor brede ontwikkeling van nul-op-de-meter woningen is namelijk dat de opwekking direct op de woning c.q. het gebouw dient plaats te vinden en in het geval van hoogbouw daar geen of weinig ruimte voor beschikbaar is. De nu voorgestelde aanpassing is dus ook geen oplossing voor deze woningen/gebouwen.

Wij pleiten daarom voor een regeling waarin geen onderscheid wordt gemaakt tussen opwekking 'on site' (gebouw) en opwekking 'nearby' (gebied). Dit kan door de eis dat de opwekking direct op of aan de woning dient plaats te vinden te laten vallen. Hierdoor komt het nul-op-de-meter concept ook binnen handbereik van een groot contingent hoogbouw. Bijkomend voordeel is dat concepten mogelijk worden die lokale elektriciteitsnetten minder belasten. Oplossingen waarbij duurzame opwekking alleen in of rond de woning mogelijk is, leiden tot een hoge belasting van het elektriciteitsnet en elektriciteitsoverschotten in de zomer, waarbij het de vraag is of de huidige capaciteit van het elektriciteitsnet afdoende is en of het 'energieneutraal' worden daadwerkelijk bereikt wordt.

Gas

De regeling biedt nu ook ruimte voor concepten waarin gastoeepassingen een plek hebben. Als netwerkbedrijf met de blik op de toekomst betreuren wij dit. Om de doelstellingen van een CO2 arme energievoorziening te realiseren, is het nodig dat wij langzaam afscheid gaan nemen van ons gasnet. De Stroomversnelling en andere nul-op-de-meter concepten helpen innovaties in het zadel die deze noodzakelijke en onvermijdelijke ontwikkeling mede helpen te versnellen. Door concepten mét gasoplossingen in aanmerking te laten komen voor de EPV valt de financiële incentive weg om te investeren in de ontwikkeling van innovatieve, gasloze concepten en blijven de betreffende woningen en hun bewoners nog vele jaren afhankelijk van hun gasaansluiting. Het in stand houden van de gasaansluiting betekent ook niet dat het elektriciteitsnet niet verzaamd hoeft te worden. Want dat is nodig om de (extra) zonnepanelen en de warmtepomp aan te kunnen sluiten.

Het is van groot belang dat de bouw- en installatiesector samen met ons en andere partijen in de energiesector op zoek gaat en blijft naar een concurrerend alternatief voor ruimteverwarming met behulp van gas. Afscheid nemen van gas vergt een even grote systeemverandering als destijds nodig was bij de introductie van gas in onze woningen. Een actieve rol in die systeemverandering vergt lef, doorzettingsvermogen en steun van de wetgever, zodat de optimale condities kunnen worden gecreëerd om deze noodzakelijke stap in de energietransitie te zetten.

Met vriendelijke groet,

Alliander N.V.



P. D. Molengraaf
Voorzitter Raad van Bestuur