

- Blz 4, artikel 4 lid 1: ik begrijp uit de regeling dat een woningplan vrijwel altijd nodig is bij een aanvraag. Zo'n maatwerkadvies/woningplan wordt opgesteld door een EP-maatwerkadviseur c.q. energiecoach, en kost geld. Het opstellen van zo'n advies/plan is echter niet vermeld als subsidiabel en dat verhoogt mijns inziens de drempel om aan zo'n traject te beginnen.
Advies: voeg het EP maatwerkadvies/woningplan toe als subsidiale activiteit in artikel 4, lid 1;
- Blz 4, artikel 4 lid 1.a. 6°: hier staat dat alleen het vervangen van bestaand glas door HR++ glas subsidiabel is; triple glas niet.
Waar komt deze beperking vandaan? Triple glas isoleert bijna twee keer zo goed als HR++ glas. En de standaard voor woningisolatie sluit triple glas niet uit, omdat de standaard als doel heeft om de warmtebehoefte van de woning als geheel binnen de perken te krijgen, los van het middel. Het instrument om te bepalen welke middelen (kosten)effectief zijn is de warmteverliesberekening. Bij een huis met veel glasoppervlak zou dat wel eens triple glas kunnen zijn.
Advies: maak zowel HR++ als triple glas subsidiabel, en sluit triple glas niet bij voorbaat uit;
- Blz 8, art 9 lid 2: hier staat dat je voor een enkelvoudige isolatiemaatregel die **minder goed** is dan de streefwaarden van de standaard⁽¹⁾, geen woningplan hoeft te overleggen. Immers, er staat in de tabel onder grenswaarden $R_d \leq 3,8 \text{ m}^2\text{K/W}$ (bij dak) en $U \geq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ (bij glas). Dat is verwarrend, want ik zou denken dat je juist $R_d > 3,8 \text{ m}^2\text{K/W}$ (bij dak) en $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ (bij glas) zou moeten nastreven.
Dan staat in dezelfde tabel bij 'ventilatie van de hoofdverblijfsruimte' als grenswaarde NEN 8087, de gangbare ventilatienorm voor bestaande gebouwen⁽²⁾. Hoe moet ik dit interpreteren als grenswaarde waarvoor geen woningplan nodig is? Moet de ventilatie aan NEN 8087 voldoen of juist niet?
Mijns inziens is de bedoeling van deze regel onduidelijk en wekt verwarring. Zijn de woorden 'maximaal' en 'minimaal' bij resp. R_d en U verwisseld? Moet wel of niet zijn voldaan aan NEN 8087?
Advies: verduidelijk deze regel of laat hem weg.
⁽¹⁾ <https://www.rvo.nl/onderwerpen/wetten-en-regels-gebouwen/standaard-streefwaarden-woningisolatie#streefwaarden>
⁽²⁾ <https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/in-stand-houden-bestaand-bouwwerk/rijksregels/luchtverversing/>
- Blz 9, art 11 lid 2.n: als doe-het-zelf heb je dus ook een EP-adviseur/energiecoach nodig om een verklaring af te geven dat de maatregel is uitgevoerd; het overleggen van een rekening plus betaalbewijs voor de gebruikte materialen is dus niet voldoende;
- Blz 17: bijlage 1, Isolatie-en ventilatiemaatregelen catalogus, ontbreekt/heeft geen inhoud. Graag toevoegen;
- Blz 28, toelichting op artikel 7, Voorwaarden: hier staat "*Indien een aanvrager een woningplan ... moet overleggen, komen alleen de isolatie- en ventilatiemaatregelen, bedoeld in artikel 3, eerste lid, voor subsidie ... in aanmerking die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie. Dat betekent dat als kosten zijn gemaakt die **boven** deze standaard vallen, deze **voor eigen rekening van de aanvrager** zijn. Een voorbeeld hiervan is dat in geval bestaand glas is vervangen door triple glas of extra dikke isolatie, dit weliswaar*

niet subsidiabel is maar dat de kosten van glasisolatie tot de standaard voor woningisolatie wel voor subsidie in aanmerking komen.”.

In het citaat wordt verwezen naar artikel 3; dat moet zijn artikel 4.

Hier staat feitelijk, dat je bij het plaatsen van triple glas de kosten krijgt vergoed **tot aan wat HR++ zou hebben gekost**. Het staat hier dus minder zwart/wit dan in artikel 4 lid 1.a. 6° en lid 2.b. Volgens de toelichting zou je dus bij het plaatsen van triple glas subsidie voor dezelfde oppervlakte aan HR++ glas kunnen aanvragen.

- Algemeen: in de regeling wordt een aantal keren ten onrechte gesteld dat de standaard voor woningisolatie voorschrijft welke isolatiematerialen je wel/niet mag gebruiken. Echter de standaard heeft als doel om een bestaande woning geschikt te maken voor lage temperatuurverwarming en van het gas af kunt, maar schrijft niet voor HOE je dat moet doen. De standaard geeft wel streefwaarden en mogelijkheden volgens de huidige stand van de techniek. Maar welke maatregelen je tegen redelijke kosten kunt nemen wordt sterk bepaald door de eigenschappen van de woning: zwakke punten qua warmteverlies, bouwjaar, grootte en vorm, bouwtechnische (on)mogelijkheden en kosten van maatregelen. Een warmteverliesberekening is daarom het instrument om te bepalen wat de beste manier is om een woning te laten voldoen aan het doel van de standaard voor woningisolatie, tegen aanvaardbare kosten. Zie: <https://www.rvo.nl/onderwerpen/wetten-en-regels-gebouwen/standaard-streefwaarden-woningisolatie#uw-woning-aan-de-standaard-laten-voldoen>

21-1-2025

Ing. A. Rutgers