

Consultatie wetsvoorstel nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders

Reactie regio Noordoost-Brabant (gemeenten en woningcorporaties)

De plannen om de voorrang op een sociale huurwoning voor statushouders te verbieden en statushouders te huisvesten in sobere opvangvoorzieningen zullen volgens ons leiden tot ernstige maatschappelijke problemen met brede negatieve gevolgen. Wij roepen u op om de voorgestelde plannen niet verder door te zetten.

Verbod voorrang statushouders

In het wetsvoorstel regelt het kabinet een verbod op voorrang voor statushouders bij sociale huurwoning. Dat betekent dat gemeenten statushouders niet meer enkel om die reden, mogen aanwijzen als een urgente doelgroep die met voorrang een sociale huurwoning krijgen toegewezen. Dit is moeilijk te stroken in combinatie met de wet versterking regie op de volkshuisvesting, waarin wordt gesteld dat gemeenten verplicht zijn een urgentieregeling op te nemen in de huisvestingsverordening. Gemeenten dragen wel een verantwoordelijkheid voor de huisvesting middels de taakstelling en zijn verantwoordelijk voor regie op de inburgering van statushouders.

Gemiddeld wordt 5-10% van alle sociale huurwoningen toegewezen aan statushouders. Hiermee zal de voorgestelde wet weinig bereiken in het vrijspelen van sociale huurwoningen. Dit terwijl de gevolgen van deze wet significant zijn. Dit middel draagt dus nauwelijks bij aan de doelstelling en heeft onaanvaardbare gevolgen.

Maatschappelijke gevolgen

Het huisvesten van statushouders in de wijk bevordert de integratie en inburgering. Net als u en wij worden zij onderdeel van wijk, dorp, stad, gemeente door er te wonen, te werken en te leven. Door deze mensen niet langer van huisvesting te voorzien moeten deze mensen op een andere manier opgevangen worden, of erger, zij leiden een thuisloos bestaan. Dat heeft allereerst grote gevolgen voor de mensen die het betreft, maar kent daarnaast ook grote negatieve maatschappelijke en financiële gevolgen. Er bestaat eveneens een risico op zwerven of het doorlopen van alternatieve routes om te komen tot urgentie op huisvesting, zoals via de maatschappelijke opvang. Wij wensen onnodige belasting van maatschappelijke voorzieningen tegen te gaan en stellen daarmee dat de gehele samenleving gebaat is bij huisvesting van deze doelgroep die legaal in ons land verblijft.

Doorstroomlocaties

Om de asielzoekerscentra te ontlasten zaten verschillende gemeenten in onze regio in een verkennende fase naar het inzetten van doorstroomlocaties om statushouders snel te huisvesten. Echter met het verbod op voorrang ontstaat een situatie waarin statushouders niet uit een doorstroomlocatie kunnen uitstromen naar een woning. Gemeenten zullen derhalve geen gebruik maken van deze optie.

Regionale urgentieregeling

In de regio trekken we samen op in het opstellen van een regionale urgentieregeling. Zo zorgen we ervoor dat dezelfde groepen voorrang krijgen in geheel Noordoost-Brabant. We hebben daarin het uitgangspunt opgenomen dat we statushouders met voorrang huisvesten. Dit ter bevordering van de doorstroom in de asielketen en om de integratie van de statushouders te bespoedigen. Dit wetsvoorstel beperkt de gemeentelijke autonomie; we mogen de statushouders niet meer met voorrang huisvesten.

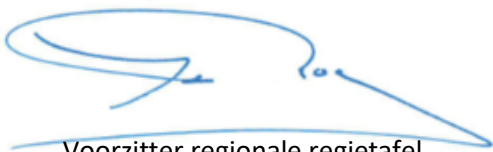
Conclusie

Kortom, dit wetsvoorstel schiet het doel voorbij. Voorrang voor het huisvesten van statushouders blijft noodzakelijk en fatsoenlijk, passend bij ons land. Het verbod hierop zal maatschappelijke problemen veroorzaken en de tijdelijke voorzieningen zijn geen oplossing.

Wij roepen u dan ook op om uw beleid te herzien en werk te maken van een structurele oplossing voor de woningcrisis.

Namens gemeenten
regio Noordoost-Brabant

Kees van Rooij,



Voorzitter regionale regietafel
Brabant Noord

Namens de corporaties
regio Noordoost-Brabant

Charlotte Beukeboom,

Bestuurder Zayaz,
voorzitter regionaal overleg
woningcorporaties Noordoost-Brabant