



Thema
Team
Contactpersoon
Ons kenmerk
Uw kenmerk
Datum
Onderwerp
Bijlage(n)

Omgeving
Omgevingstoezicht
Sandra Duits

22 juli 2025
Zienswijze consultatieversie
instructieregel permanente
bewoning recreatiewoningen

-

Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke
Ordening
t.a.v. minister mw. mr. drs. M.C.G. Keijzer
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Geachte minister Keijzer,

Op 27 mei jl. heeft u een voorstel voor een instructieregel voor permanente bewoning van recreatiewoningen ter consultatie gepubliceerd. In de voorgestelde instructieregel draagt u gemeenten op om, onder voorwaarden, permanente bewoning van recreatiewoningen toe te staan.

De gemeente Utrechtse Heuvelrug is een gemeente midden in het land waar in een zeer bosrijke omgeving meer dan 20 recreatieterreinen liggen. Hier kunnen mensen met kleine en grotere beurs recreëren. Ons beleid is erop gericht dat de terreinen, die opgenomen zijn in het Bestemmingsplan Recreatieterreinen, daadwerkelijk gebruikt worden om te recreëren. Wij hebben in 2021 dit bestemmingsplan vastgesteld waarin wij alle recreatieterreinen hebben opgenomen die naar onze mening recreatief dienen te blijven. Om deze doelstelling te bereiken hebben wij een apart handhavingsbeleid voor het tegengaan van niet-recreatief gebruik opgesteld. Drie jaar geleden zijn wij gestart met actief handhaven mét de menselijke maat om ervoor te zorgen dat mensen die ondersteuning en begeleiding nodig hebben in beeld komen en begeleid gaan worden, dat ondermijnende activiteiten beëindigd worden, en dat mensen die illegaal wonen op de terreinen op zoek gaan naar een woning elders. Het moeten toestaan dat mensen in de recreatiewoningen kunnen blijven wonen met alle impact die het heeft is voor ons een zeer ongewenste situatie.

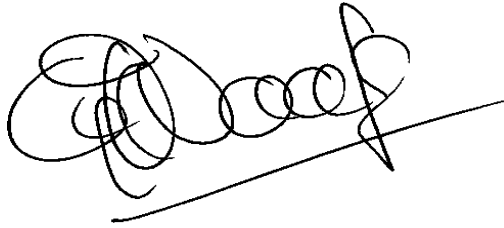
Daarnaast hebben we in 2021 bewust zeven recreatieterreinen buiten het nieuwe bestemmingsplan gelaten omdat daar overwegend gewoond wordt. We zijn samen met de provincie op zoek naar structurele oplossingen voor deze parken. Deze ontwikkeling wordt doorkruist als er voor de komende 10 jaar geen noodzaak is om een structurele oplossing uit te werken.

Hierbij willen wij u laten weten dat de gemeente Utrechtse Heuvelrug zich aansluit bij de zienswijze van IPO en VNG op de voorgestelde instructieregel. Wij gaan er vanuit dat u naar aanleiding van de zienswijze van IPO en VNG uw besluit om te komen tot een instructieregel intrekt.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug,
de secretaris, de burgemeester,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'M.J.T.H. Havekes', written in a cursive style.

drs. M.J.T.H. Havekes

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'G.F. Naafs', written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.

G.F. Naafs